

Tipo: **Anual (Original) PUBLICA** Año: **2025**

1 - Datos personales (Art. 10 inc. "a" Ley 6357)

Diputado/a

Apellido y nombre/s del declarante: Kienast, Marina
Estado Civil: Divorciado/a

Organismo: Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Fecha de Ingreso: 10/12/2021	Cargo: Diputado/a	Dependencia/Oficina: 413
---	-------------------------------------	--------------------------	---------------------------------

2 - Datos Del Cónyuge O Conviviente E Hijos/As Menores No Emancipados/As O Con Capacidad Restringida O Incapacidad

A - Patrimonio

A.1 Bienes inmuebles (Art. 10 inc. "e" Ley 6357)							
Tipo/Destino	Valor de las mejoras	Porcentaje de titularidad	Destino	Fecha de ingreso al patrimonio	Origen de los fondos	Valor de adquisición expresado en la moneda utilizada	Valor conforme criterios de valuación normativa Impuesto sobre Bienes Personales
Casa	0,00	100.00 %	Vivienda	27/04/2004	Otro	469.875,00 Pesos	149.446.766,74
Casa	0,00	100.00 %	vacacional	12/07/2012	Otro	2.097.010,00 Pesos	79.463.985,20

A.2 Bienes muebles registrables. Otros bienes muebles no registrables o semovientes y derechos registrables, radicados en el país o en el extranjero que tengan un valor individual superior a 20.000 Unidades de Compra (Por ejemplo: antigüedades, colecciones, ganado, objeto de arte, etc.) (Art. 10 inc. "f" Ley 6357 - Art. 10 inc. "g" Ley 6357)							
Tipo	Descripción	Porcentaje de titularidad	Fecha de ingreso al patrimonio	Origen de los fondos	Valor de adquisición expresado en la moneda utilizada	Valor conforme criterios de valuación normativa Impuesto sobre Bienes Personales	
Automotor	CRV HONDA 2008	50.00 %	04/06/2008	Trabajo o Profesión	125.000,00 Pesos	12.191.600,00	
Automotor	Toyota Corolla 2024 HEV 1.8 SEG	100.00 %	18/04/2024	Ahorro	31.958.740,00 Pesos	34.270.000,00	

A.4 Participación en sociedades que no cotizan en bolsa o en explotaciones unipersonales (Art. 10 inc. "j" Ley 6357)							
Porcentaje de participación	Valuación	Participación en otras personas jurídicas	Fecha de adquisición	Origen de los fondos	Valor de adquisición expresado en la moneda utilizada	Valor conforme criterios de valuación normativa Impuesto sobre Bienes Personales	
0.08 %	7.892.710,00	No	27/04/2004	Otro	92.625,00 Pesos	7.892.710,00	
2.50 %	608.255,56	No	11/01/2019	Compraventa	7.926.880,00 Pesos	608.255,56	

A.5 Capital invertido en títulos valores en acciones y demás valores cotizables o no en bolsa, o en distintos mercados, o en explotaciones (Art. 10 inc. "i" Ley 6357)							
Tipo	Cantidad	Fecha de ingreso al patrimonio	Origen de los fondos	Valor de adquisición expresado en la moneda utilizada	Valor conforme criterios de valuación normativa Impuesto sobre Bienes Personales		
ACCION	2.334.507	31/12/2022	Compraventa	6.537.839,78 Pesos	678.757.910,95		
ADR	100	31/12/2022	Ahorro	18.713,08 Pesos	1.709.172,00		
ACCION	3.448	07/01/2025	Ahorro	133.587.347,94 Pesos	188.260.800,00		
LETRAS	81.906.700	01/08/2025	Ahorro	80.998.550,91 Pesos	95.011.772,00		

A.6	Créditos y deudas hipotecarios, prendarios, personales y otros (Art. 10 inc. "n" Ley 6357)
-----	--

Tipo	Tipo Crédito/Deuda	Monto y moneda utilizada	Destino u origen de los fondos	Plazo e intereses pactados
Deuda	Personal	202.719,93 Pesos	otros	0.000 % en INMEDIATO
Deuda	Personal	521,28 Pesos	otros	0.000 % en INMEDIATO
Crédito	Personal	10.610.725,75 Pesos	Otro	0.000 % en A APLICAR EN LA DJ IMPOSITIVA

A.7 Saldos de cuentas o inversiones bancarias o financieras de cualquier tipo en instituciones nacionales o extranjeras (Art. 10 inc. "k" Ley 6357)

Titularidad	Saldo de cuenta o valor en moneda de la inversión	Conversión a moneda nacional (si corresponde)	Valor de cotización empleado y fecha	Porcentaje de participación (En caso de cotitularidad)	Valor conforme criterios de valuación normativa Impuesto sobre Bienes Personales
Titular	769,67 Dolares (US)	1.112.942,82	1.446,00 31/12/2023	100.00 %	1.112.942,82
Titular	0,00 Pesos	No Corresponde	No Corresponde	100.00 %	0,00
Titular	1,57 Pesos	No Corresponde	No Corresponde	100.00 %	1,57
Titular	171,08 Pesos	No Corresponde	No Corresponde	100.00 %	171,08
Titular	925.688,40 Pesos	No Corresponde	No Corresponde	100.00 %	925.688,40
Titular	2.519.806,99 Pesos	No Corresponde	No Corresponde	100.00 %	2.519.806,99
Titular	0,00 Dolares (US)	1,00	1,00 31/12/2024	100.00 %	0,00
Titular	219,97 Dolares (US)	318.076,62	1.446,00 31/12/2024	100.00 %	0,00
Titular	0,00 Dolares (US)	1,00	1,00 31/12/2024	100.00 %	0,00
Titular	8,42 Dolares (US)	12.175,32	1.446,00 31/12/2024	100.00 %	12.175,32

A.8	Tenencias de dinero en efectivo en moneda nacional o extranjera (Art. 10 inc. "I" Ley 6357)
-----	---

Origen de los fondos	Moneda	Conversión a moneda nacional (si corresponde)	Valor de cotización empleado y fecha	Monto	Valor conforme criterios de valuación normativa Impuesto sobre Bienes Personales
Trabajo o Profesión	Pesos	No Corresponde	No Corresponde	3.000.000,00	3.000.000,00
Otro	Dolares (US)	919.656.000.00	1.446.00 31/12/2024	636.000.00	919.656.000.00

A.9	Tenencia de criptomonedas o monedas digitales y billeteras virtuales o digitales (Art. 10 inc. "I" Ley 6357)
-----	--

Valor actual en pesos	Valor de cotización empleado y fecha	Origen de los fondos	Valor conforme criterios de valuación normativa Impuesto sobre Bienes Personales
23.863,03	1,00 31/12/2024	Trabajo o Profesión	23.863,03

A.10	Tarjetas de crédito (Art. 10 inc. "m" Ley 6357)
------	---

[illegible]

A.11 Bienes y/o fondos involucrados en fideicomisos, de los que participe como Fiduciante, Fiduciario/a, Fideicomisario/a, Beneficiario/a (Art. 10 inc. "o" Ley 6357)	
Carácter	Tipo de fideicomiso
Fiduciante	CONSTRUCCION
Fiduciante	CONSTRUCCION

B - Detalle de los ingresos / activos societarios

B.1 INGRESO POR EL CARGO Obtenido por todo concepto, remunerativo o no, en ejercicio del cargo o la función que motiva la declaración (Art. 10 inc. "p" Ley 6357)	
Monto efectivamente percibido en el cargo	
	89.484.767,80

B.2 INGRESOS DE CUALQUIER TIPO Y ESPECIE De actividades realizadas en relación de dependencia, en forma independiente o profesional, por explotaciones unipersonales, por cobro de dividendos, derivados de sistemas de la seguridad social y/o por la venta de cualquier activo (Art. 10 inc. "p" Ley 6357)		
Monto	Actividad	Detalle de actividad
5.300.000,00	Independiente o Profesional	consultoria
315.890.977,60	OTRAS RENTAS EXENTAS	diferencias de cambio/resultados compraventa/dividendos
68.818.321,20	Otro	RENTAS DE SEGUNDA CATEGORIA SEGUN DJ GANANCIAS25

C - Actividades laborales y profesionales simultaneas o previas (2 años)

C - Actividades laborales, profesionales, empresariales, de defensa de intereses sectoriales y de bien público, ya sean remuneradas u honorarias, que realice o haya realizado el obligado en los dos (2) años anteriores a la designación o asunción en el cargo que motiva la presentación -cuando se trate de la declaración jurada inicial- o en los dos (2) años anteriores a la fecha de la declaración -cuando se trate de una actualización anual- (Art. 10 inc. "r" Ley 6357)		
Cargo o función	Periodo inicio	Periodo fin
LEGISLADORA	10/12/2021	No corresponde
Asesoramiento Legal	01/01/2024	No corresponde

D - Observaciones o agregados (Cualquier detalle o información adicional referida al contenido de esta DJPI)

E - Incompatibilidades, conflictos de intereses y nepotismo

Se encuentra alcanzado por las disposiciones de los art. 22 y 23 ley 6.357, relativos al régimen de incompatibilidades y conflictos de intereses, o por los art. 6 y 8 ley 6357, relativos al régimen de nepotismo: **No**

Declaro bajo juramento que los bienes, créditos, deudas, ingresos y actividades detallados son fehacientes y corresponden al cierre del ejercicio correspondiente, que no cuento con otros ingresos y que también es exacta la nómina del cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados.

CABA

17/08/2026

Marina Kienast

Lugar

Fecha

Firma